

CODUSA
CIA.DE DESENVOLVIMENTO,URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO DE CAMPO MOURAO
75.871.228/0001-56

RELATÓRIO DE DIRETORIA

Senhor Acionista

Em cumprimento as disposições legais e estatutárias, submetemos a
apreciação de V.S.ª, o Balanço Patrimonial e respectivas Demonstrações
Financeiras relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024

Atenciosamente
A Diretoria

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

ATIVO	2024	2023	0	2024	2023
CIRCULANTE	11.013.480,06	5.250.690,03	CIRCULANTE	11.074.608,46	5.513.521,59
DISPONIBILIDADES	91.668,70	208.884,86	Fornecedores	143.444,00	331.897,69
Caixa	1,35	22,73	Obrig. Sociais e Trabalhistas	194.904,12	227.976,42
Bancos C/Movimento	89.978,94	29.816,75	Obrigações Tributárias	51.174,05	26.935,68
APLICAÇÃO FINANCEIRAS	1.688,41	179.045,38	Cheques a Compensar	-	-
Caixa Economica Federal - Aplicação	1.688,41	179.045,38	Banco Conta Movimento (Bco E	-	-
CRÉDITOS	478.019,09	368.657,69	Outras Contas a Pagar	-	-
Clientes		45.000,52	Provisão de Férias	232.249,97	244.520,27
Impostos a Recuperar	223.352,21	51.904,03			
Outros Créditos	254.666,88	271.753,14			
ESTOQUES	-	-	Parcelamentos (Nota 1)	9.044,05	9.044,05
DEPÓSITOS JUDICIAIS J.C.J	-	-	Parcelamento RFB 2010	-	-
DESPESAS DOS EXERC. SEGUINTE	-	-	Parcelamento RFB IRRF	-	-
CONTAS DE COMPENSAÇÃO	10.443.792,27	4.673.147,48	Parcelamento RFB COFINS	-	-
Contratos a Executar	10.443.792,27	4.673.147,48	Parcelamento RFB DES FOLH	-	-
ATIVO REALIZÁVEL A L.P.	66.010,68	49.434,68	Parcelamento RFB IRPJ	7.647,02	7.647,02
Empréstimos Compulsórios	13,73	13,73	Parcelamento RFB CSLL	-	-
Depósito Judicial	65.996,95	49.420,95	Parcelamento RFB INSS	1.397,03	1.397,03
PERMANENTE	7.205.757,57	190.427,11	Parcelamento PGFN Prev		
INVESTIMENTOS	7.855,33	7.855,33	Parcelamento PGFN D Débitos		
Aplicações c/ Rec. Próprios	1.414,74	1.414,74	PRT Previdenciária RFB		-
Aplicações c/ Incentivos Fiscais	6.440,59	6.440,59	PRT Demais Débitos (1124)		
IMOBILIZADO	7.197.902,24	182.571,78	CONTAS DE COMPENSAÇÃ	10.443.792,27	4.673.147,48
Imobilizações	8.549.720,38	1.835.691,48	Contratos a Executar	10.443.792,27	4.673.147,48
(-) Depreciações Acumuladas	(1.351.818,14)	(1.653.119,70)			
TOTAL DO ATIVO	18.285.248,31	5.490.551,82	Exigível a L. Prazo (Nota 3)	33.751,83	110.761,23

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO

	2024	2023			
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	13.477.326,16	11.374.903,91	TOTAL PASSIVO		
(-) IMPOSTO INCIDENTE S/SERVIÇOS	(491.919,23)	(415.193,26)	Fornecedores (Exigível L.P)		
COFINS	(404.317,17)	(341.254,78)	PASSIVO DESCOBERTO	-	133.731,00
PIS S/FATURAMENTO	(87.602,06)	(73.938,48)	PATRIMONIO LÍQUIDO	7.176.888,02	
(=) RECEITA OPER. LIQUIDA	12.985.406,93	10.959.710,65	CAP. SOCIAL REALIZADO	(7.287.000,98)	(271.300,00)
CUSTOS OPERACIONAIS	(10.098.081,17)	(8.644.630,49)	Capital	(7.176.888,02)	(271.300,00)
(=) LUCRO BRUTO	2.887.325,76	2.315.080,16	RESERVAS DE CAPITAL	(78.902,01)	(61.389,14)
DESPESAS OPERACIONAIS	(2.592.407,72)	(2.147.563,95)	Reserva Legal	(78.902,01)	(51.590,00)
DESPESAS COM PESSOAL	(1.966.560,54)	(1.693.844,34)	Fundo Deusa		(9.695,78)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(258.066,11)	(132.753,91)	Fundo Subvenções Sociais		(9,05)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(9.630,16)	(6.341,24)	Reserva Legal Lei 8200		(94,31)
DESPESAS FINANCEIRAS	(373.977,06)	(323.352,32)	RESERVAS DE CAPITAL IPC	-	(17.512,87)
RECEITAS FINANCEIRAS	1.284,27	4.760,07	Reserva Legal		(7.762,13)
DESPESAS INDEDUTÍVEIS	(105,34)	(732,69)	Fundo Deusa		(9.741,65)
OUTRAS RECEITAS	14.647,22	4.700,48	Fundo Subvenções Sociais		(9,09)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	294.918,04	167.516,21	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(189.014,97)	623.306,50
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS			Prejuízos	(483.933,01)	483.933,01
RESULTADO DA ALIENAÇÃO DE IMOBILIZ	-	-	Lucro/Prejuízos do Exercício	294.918,04	139.373,49
(=)RESULTADO OP. LIQUIDO	294.918,04	167.516,21	TOTAL DO PASSIVO	18.285.248,31	5.490.551,82
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES	294.918,04	167.516,21			
PROVISÕES	-	(28.142,72)			
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(10.553,52)			
IMPOSTO DE RENDA		(17.589,20)			
(=)RESULTADO DO EXERCÍCIO	294.918,04	139.373,49			
(-) RESERVA LEGAL	-	-			
(=)RESULTADO LIQUIDO EXERCÍCIO	294.918,04	139.373,49			

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Fluxos de caixa atividade operacionais	2024	2023
Lucro (Prejuízo) do Período	294.918,04	139.373,49
AJUSTES POR:		
Depreciação	301.301,56	
Impostos a Recuperar	223.352,21	51.904,03
Lucro (Prejuízo) Ajustado	819.571,81	191.277,52
Aumento/Diminuição nas Contas a Receber de Clientes e Outros	(109.361,40)	
Aumento/Diminuição em Fornecedores	(188.453,69)	
Aumento/Diminuição em Contas a Pagar e Provisões	5.561.086,87	
Caixa Gerado pelas Operações	(40.772,71)	(40.772,71)
Aumento/no IR e CSLL Pagos	76.725,97	(107.939,59)
Juros Pagos	2.330,31	532,85
Caixa Líquido Gerado Pelas Atividades Operacionais	(115.168,37)	67.699,73
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos (Imobilizado)		
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento		
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	(117.216,16)	
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	208.884,86	208.884,86
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	91.668,70	91.668,70
	-	-

DEMONSTRATIVO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
EVENTOS	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS	PATRIMÔNIO 2024	PATRIMÔNIO 2023
SALDO INICIAL	7.287.000,98	78.902,01	(483.933,01)	(483.933,01)	(273.104,49)
LUCROS OU PREJUÍZOS NO EXERCÍCIO			294.918,04	294.918,04	139.373,49
CAPITAL SOCIAL			7.287.000,98	7.287.000,98	271.300,00
RESERVAS		-	78.902,01	78.902,01	78.902,01
SALDO FINAL	271.300,00	78.902,01	7.176.888,02	(189.014,97)	(133.731,00)

NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
1. CONTEXTO OPERACIONAL A CODUSA - CIA DE DESENVOLVIMENTO URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO DE CAMPO MOURÃO, é uma empresa publica, conforme Lei 13.303/2016, constituída pela Lei Municipal nº 38/65, de 26 de dezembro de 1965, tributada pelo Lucro Real com apuração trimestral, que o Município do capital social com as seguintes finalidades: _O Fundo de Desenvolvimento e Urbanização - DEUSA, Fundo Subvenções Sociais, Reserva Legal Lei 8200, Reserva de Capital IPC 90, nas de desenvolvimento urbano de Campo Mourão. _Executar, mediante delegação expressa da Prefeitura Municipal de Campo Mourão, obras e serviços de Infra-Estrutura urbana.
2. POLÍTICA ADOTADA As Demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2023 e 31 de Dezembro de 2024 (comparativas) aqui compreendidos: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstrações dos Fluxos de Caixa, foram elaboradas de conformidade com as disposições da Lei Nº 6404/76 e de acordo com as modificações introduzidas pela legislação tributária vigente. Entre os principais procedimentos contábeis adotados na elaboração das demonstrações financeiras destacam-se:
3 MOEDA FUNCIONAL DE APRESENTAÇÃO As Demonstrações contábeis foram apresentadas em REAL (R\$), sendo esta a moeda a moeda funcional e de apresentação da Companhia. previstos nos itens 9 a 14 da NBC TG 02 (R3) emitida pelo CFC - Conselho Federal e Contabilidade.
4.DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE A Empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 Contabilidade para Pequena e Média Empresas-expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 14.818/2012.
5. DETERMINAÇÃO DO RESULTADO As receitas e despesas foram apropriadas em conformidade com o regime de competência.
6.ATIVOS CIRCULANTES Ativos circulantes disponível: Espécie em Caixa ou em Bancos, direitos e valores a receber no prazo máximo de um ano, ou seja, realizável em curto prazo

7. IMOBILIZADO
Os ativos que são registrado pelo custo da aquisição menos a depreciação acumulada. A Depreciação acumulada é calculada pelo método linear, com base nas taxas normais admitidas pela legislação fiscal, sendo contabilizadas diretamente em despesas.
8.PASSIVO CIRCULANTE: São demonstradas pelos valores conhecidos ou calculáveis. Foram apropriados para esta conta de curto prazo os valores referentes aos tributos federais e encargos sociais
8.EXÍGIVEL A LONGO PRAZO - PASSIVO NÃO CIRCULANTE: Valores correspondentes aos parcelamentos de tributos e encargos sociais junto a Receita Federal e Procuradoria Geral da Fazenda Nacional.
9.PASSIVO A DESCOBERTO: Capital Social + Reservas - Prejuízos Acumulados de exercícios anteriores foram liquidados através aporte de Capital Social realizados pela Prefeitura Municipal de Campo Mourão, a qual, detem 100% das Ações da empresa, através dos decretos Nº 10790 de 07 de Fevereiro de 2024 e Nº 11533.

7.1. IMOBILIZADO

A composição do imobilizado é a seguinte:

BENS	VALOR CONTABIL	DEPREC.ACUMUL	VL.LIQUIDO
IMÓVEIS	2.485,44	-	2.485,44
EDIFICAÇÕES	71.450,22	52.714,58	18.735,64
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	35.910,00	19.335,00	16.575,00
VEÍCULOS	2.608.273,05	315.822,05	2.292.451,00
MÁQUINAS OPERATRIZES	5.761.733,34	911.816,84	4.849.916,50
MAQUINISMOS/INSTALAÇÕES	22.000,00	22.000,00	-
EQUIPAMENTOS/ AUXIL.	10.349,12		10.349,12
CENTRAL TELEFÔNICA	1.610,00	1.610,00	-
EQUIPAMENTOS/COMPUTADORES	35.909,21	28.519,67	7.389,54
TOTAL	8.549.720,38	1.351.818,14	7.197.902,24

4.1.CAPITAL SOCIAL
O Capital Social da Companhia subscrito e integralizado, no valor de R\$ 271.300,00(duzentos e setenta e um mil,trezentos reais)até 2023, fica aumentado, através do aporte de Capital Social, realizados pela Prefeitura Municipal de Campo Mourão, a qual, detem 100% das Ações da empresa, através dos decretos Nº 10790 de 07 de Fevereiro de 2024 no valor de R\$ 4.768.651,00 (Quatro milhões, setecentos e sessenta e oito mil seiscentos e cinquenta e um reais) e Nº 11533 de 17 de Dezembro de 2027 no valor de R\$ 2.247.049,98 (Dois milhões dizeentos e quarenta e sete mil, quarenta e nove reais e noventa e oito centavos), Totalizando R\$ 7.287.000,98 (Sete milhões, duzentos e oitenta e sete mil e noventa e oito centavos) , referente a Maquinas e Veículos integralizados ao Ativo Umobilizado.

PARECER DO CONSELHO FISCAL
O Conselho Fiscal da CODUSA - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO DE CAMPO MOURÃO, de conformidade com o Artigo 22º - § 3º dos Estatutos Sociais , e ainda nos termos dos incisos II e VII do Artigo 163 da Lei Federal nº 6.404/76, reunido nesta data, na sede da Companhia, sita à Avenida José Tadeu Nunes, 150, nesta cidade de Campo Mourão-Estado do Paraná, para examinar o Relatório da Diretoria Executiva, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis, elaboradas em conformidade com os dispositivos do Artigo 176 da Lei Federal nº 6.404/76 e ainda, de acordo com as Alterações introduzidas pela Lei Federal nº 11.638/07; bem como, os demais documentos e registros contábeis referentes ao exercício financeiro encerrado em 31 de Dezembro de 2024; os abaixo-assinados Membros do Conselho Fiscal, concluem por considerar graficamente exatas, tais como apresentadas, a documentação pertinente, cujos valores expressam a realidade das exigências nos registros contábeis da Companhia. Face ao exposto, nos termos do Arigo 18 - § Único do Estatudo Social, opinamos no sentido de se encaminhar à aprovação da Assembléia Geral do Acionista, as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de Dezembro de 2024.
Campo Mourão, 27 de Março de 2025
MARIA JOSÉ PEREIRA DA SILVA R.G. 3.824.630-5/SSP-PR C.P.F. 566.617.979-91 NELSON CHUITI TANAKA R.G. 2.256.186-3/SSP-PR C.P.F. 440.191.579-87 RAMON LUIZ SILVA DOMINGUES R.G. 8.056.067-2/SSP-PR C.P.F. 050.619.729-88
DIRETORIA EXECUTIVA
LUIZ CARLOS RUBIA MALAVAZI R.G. 1.079.342/SSP-PR C.P.F. 320.333.389-91 IRENO DOS REIS PEREIRA R.G. 1.965.148-7/SSP-PR C.P.F. 274.362.099-49
VALQUIRIA BABBERGI PEREIRA CONTADOR - CRC/PR 07771/O-3 R.G. 9.994.272-9/SSP-PR C.P.F.017.247.939-85